

INFO VOOR INVESTEERDERS:

Voorbeeld prognoseberekening:

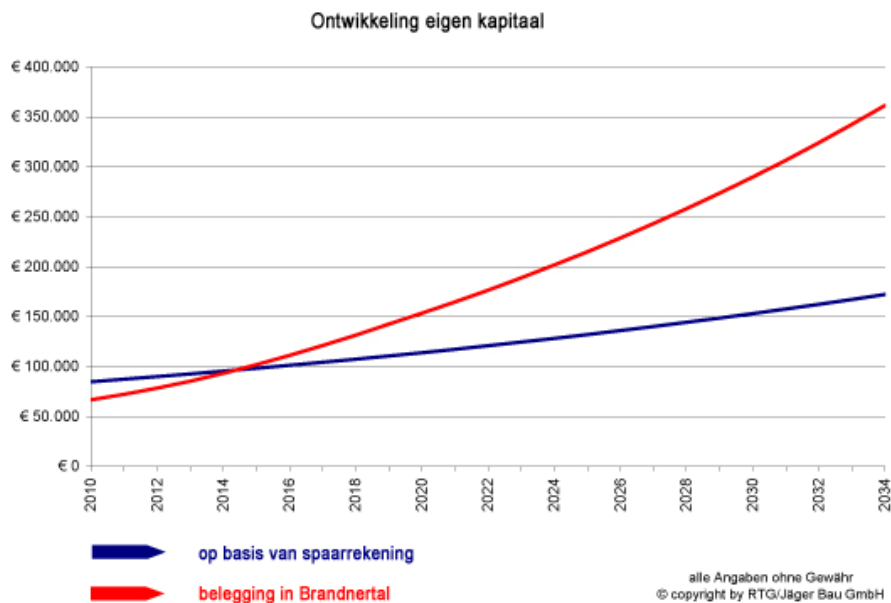
De aangegeven waarden zijn gebaseerd op de rendementsberekening van Landal GreenParks en geven een gemiddelde cash-flow weer op het eigen kapitaal van 9,5%.

Koopsom van een appartement ca. 70 m² 231.000.-
(incl. Inventaris, Parkeergarageplaats en aandeel in de centrale voorzieningen)

eigen vermogen	93.000.-
vreemd vermogen	138.000.-

resultaat na 10 jaar:

overschot na aflossing	2.240.-
cash flow voor aflossing	8.892.-
cash flow in % van het eigen vermogen	9,5%
eigen vermogen	162.425.-



Om u het rekenmodel en de daaruit resulterende rendementskansen in detail te kunnen toelichten nodigen wij u uit voor een persoonlijk gesprek. U kunt daarvoor een afspraak maken op het kantoor in Feldkirch (A) of het kantoor in Amersfoort. Natuurlijk ontmoeten wij u ook graag op een nader door u aan te geven locatie.

3 weken eigen gebruik, dat betekent Eigenaren kunnen hun appartement 3 weken per jaar zelf op door henzelf bepaalde tijden gratis gebruiken (indien beschikbaar, kan ook last minute worden geboekt).